Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» МАРТ 2020 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

ул. Красноармейская д.39 (ремонт кровли)

ул. Ленинградское шоссе д.45 2й под-зд (ремонт или замена люка выхода на крышу)

ул. Осташковская д.31 кв.50 (обследовать крышу над квартирой, при необходимости отремонтировать)

Устранение протечек на шиферных кровлях после их проверки.

1. **Окна - работы по ремонту по заявлениям жителей и мастеров**
2. **Ремонт подъездов**

ул. Загородная д.36 (ремонт 5ти этажей в 3х подъездах; в остальных 5 под-здах только первые этажи)

ул. Ленинградское шоссе д.25 4й под-зд (косметический ремонт 1го этажа); 1й под-зд (выложить пол плиткой в тамбуре и на 1м этаже); 2й под-зд (1й этаж на площадке); 3й под-зд (тамбур до лестницы и м/у 3 и 4 м этажом на площадке)

ул. Ленинградское шоссе д.31 (косметический ремонт 1х этажей всех под-здов) ; 2й под-зд (выложить пол плиткой на 1м этаже)

ул. Ленинградское шоссе д.41 (косметический ремонт под-здов с установкой пластиковых окон)

ул. Луначарского д. 37 2й под-зд (заштукатурить стену, где установлена батарея)

ул. Луначарского д. 39 2й под-зд 5й этаж (ремонт штукатурки стены)

ул. Луначарского д.122а (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.130 (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.144 (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Падерина д.3 1й под-зд (ремонт стены 3й этаж)

ул. Старицкая д. 100 (ремонт покраска потолка и стен холла с заменой линолеума и установкой почтовых ящиков)

ул. Старицкая д.104 1,2,3 й под-зд (выложить пол плиткой в тамбуре и на площадке 1го этажа)

ул. Энгельса д.6 (косметический ремонт 1х этажей всех под-здов)

1. **Двери**

ул. Бакунина д.10 (запенить коробку новой металлической входной двери)

1. **Козырьки**

ул. Ленинградское шоссе д.41 (замена козырька входа в под-зд с заходом на стену)

ул. Свердлова д.3 (устройство козырька входа в подвал и ремонт ступенек)

1. **Ремонт стен дома**

ул. Красноармейская д.19 кв.1 (штукатурка цоколя)

Тверецкая наб. д.51 кв.72 (утепление стены)

1. **Балконы – мелкий ремонт**
2. **Ремонт крылец**
3. **Ремонт электрики -**  **по заявкам мастеров**

ул. Завидова д.2 (замена электрощитов)

1. **Придомовая территория**

ул. Ленинградское шоссе д.45 (восстановить скамейки со спинками)

1. **Разное**

ул. Белинского д.5 (сделать продухи в подвал)

ул. Белинского д.20 (установить направляющие вдоль торца дома)

ул. Луначарского д 106 кв.23 (восстановить и вывести канализационную трубу на крышу)

**Установка почтовых ящиков**

ул. Красноармейская д.40,46

**Работы по капитальному ремонту**

ул. Дзержинского д.115а (установка пластиковых окон в под-здах)

ул. Дзержинского д.160 (ремонт канализации)

ул. Дзержинского д.117 (ремонт кровли)

ул. Дзержинского д.117а (ремонт балконов)

Составили: Басова Л.Г.

Карасевич О.В. 28.02.2020 г