Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» ИЮНЬ 2020 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

ул. Володарского д.49д (ремонт вытяжки)

ул. Дзержинского д.117 (установить сетки на вытяжные шахты)

ул. Старицкая д.104 кв.44 (поменять железо со стороны поля); кв.88 (покрытие козырька лоджии)

1. **Окна - работы по ремонту по заявлениям жителей и мастеров**

ул. Дзержинского д.113а кв.5 2й этаж, со стороны школы (ремонт перемычки)

ул. Ленинградское шоссе д.27 3й этаж (направо от лифта выход на балкон – застеклить)

ул. Ленинградское шоссе д.85 (установить пластиковые окна – 6 шт.)

1. **Ремонт подъездов**

ул. Володарского д.22 2й под-зд (около почтовых ящиков залить пол)

ул. Загородная д.36 (косметический ремонт подъездов)

ул. Завидова д.1 1й под-зд (ремонт пола на площадке 1го этажа)

ул. Ленинградское шоссе д.25а (заделать дыру в щитовой, где проходит кабель)

ул. Ленинградское шоссе д.41 (косметический ремонт под-здов с установкой пластиковых окон)

ул. Луначарского д. 39 2й под-зд 5й этаж (ремонт штукатурки стены)

ул. Луначарского д.130 (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.132а (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.144 (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Осташковская д.29 (залить полы в тамбуре в 2х под-здах)

ул. Падерина д.3 1й под-зд (ремонт стены 3й этаж)

ул. Старицкая д. 100 (косметический ремонт холла, замена линолеума на плитку)

ул. Энгельса д.6 (частичный косметический ремонт)

1. **Двери**

ул. 1я Авиационная д.8 (заменить дверь в подвал)

ул. Гражданская д.13 покрасить входные металлические двери

пер. Свердлова д.21 (установить металлическую дверь-решётку в подвал)

1. **Козырьки**

ул. Ленинградское шоссе д.41 (замена козырька входа в под-зд с заходом на стену)

ул. Красноармейская д.51 (ремонт козырьков)

ул. Старицкая д.104 6й под-зд (ремонт козырька входа в под-зд); 2,3,8,9й под-зд (очистить поверхность козырька от растительности и где необходимо сделать ремонт)

1. **Ремонт фасадов домов**

ул. 1я Авиационная д.5 (ремонт и покраска цоколя)

ул. Красноармейская д.46 (ремонт цоколя)

ул. Лермонтова д.8 (ремонт цоколя)

ул. Тверецкая наб. д.51 (ремонт входа в дом со стороны реки)

1. **Балконы – мелкий ремонт**
2. **Ремонт крылец**

ул. 1я Авиационная д.8 (ремонт крыльца)

ул. 1я Авиационная д.12 (ремонт кирпичных опор крыльца)

ул. 1я Авиационная д.15 (изготовление и установка навеса над крыльцом из мягкой кровли)

ул. Красноармейская д.45 4й под-зд (ремонт ступеней крыльца входа в под-зд)

ул. Красноармейская д.47 4,5й под-зд (ремонт ступеней крыльца входа в под-зд)

ул. Красноармейская д.51 (ремонт крылец)

ул. Кузнечная д.10 2й под-зд (ремонт ступеней площадки входа в под-зд)

ул. Луначарского д.37 (ремонт крыльца входа в магазин слева)

1. **Ремонт электрики -**  **по заявкам мастеров**

ул. Дзержинского д.115а (убрать провода в кабель-канал)

ул. Красноармейская д.45 4й под-зд (заменить выключатель; убрать провода в кабель-канал)

1. **Отмостка**

ул. Осташковская д.35 (восстановить отмостку с торца дома от 1го подъезда)

1. **Придомовая территория**

ул. Дзержинского д.160 6й под-зд (установить новую скамейку со спинкой – 1шт); (установить скамейки со спинками на детской площадке – 1 шт)

ул. Завидова д.1 (установить металлическое ограждение вдоль газонов у дома)

ул. Калининское шоссе д.18б (сварить и установить стойки для выбивания ковров обратиться в кв.58)

ул. Кирова д.27 (закрыть приямок крышкой)

ул. Красноармейская д.41 (установить скамейки -2шт.; урны -5шт)

ул. Ленинградское шоссе д.85 2й под-зд (установить скамейку)

ул. Луначарского д.33 (установить металлическое ограждение вдоль газонов у дома после заявления)

ул. Луначарского д.40б 2й под-зд (забетонировать перед площадкой входа в под-зд)

ул. Луначарского д.106 (сварить футбольные ворота и установить где стоят старые)

ул. Луначарского д.128 (забетонировать у 1-го под-зда, где осыпается грунт)

ул. Луначарского д.134б 2й под-зд (ремонт скамейки); 3й под-зд (вывезти урну)

ул. Падерина д.1 (ремонт скамеек – 2 шт.; установить новую скамейку со спинкой – 1 шт.)

ул. Падерина д.8 (установить новые скамейки со спинками – 1шт. на старое место, где стол)

ул. Старицкая д.104а 1й под-зд (установить металлическое ограждение с торца дома)

1. **Разное**

**Установить почтовые ящики:**

ул. Ленинградское шоссе д.42б

ул. Ленинградское шоссе д.45

ул. Луначарского д.130

ул. Падерина д.8

ул. Старицкая д.100

ул. Ленинградское шоссе д.41 (на чердаке над квартирой 11 перенести расширительный бак на другое место- над под-здом)

Составили: Басова Л.Г.

Карасевич О.В. 28.05.2020 г