

О Т Ч Ё Т за 2019 год

по многоквартирному жилому дому расположенному по адресу:

г.Торжок, Старицкая ул, д. 92

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие сведения о доме
2. Сведения об конструктивных элементах дома
3. Сведения о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества дома
4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах
5. Сведения об использовании общего имущества собственников помещений
6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества дома
7. Сведения о проведенных общих собраниях
8. Отчет об исполнении договора управления и смета доходов и расходов

1. Общие сведения о доме

- Дом находится в управление УО на основании:
 - документа, подтверждающего выбранный способ: Протокол №6/н от 16.11.2015
 - с даты: 01.12.2015 г.

История способа управления:

Дата	Способ управления	Основание
с 01.12.2015	Дом находится в управление УО	Протокол №6/н от 16.11.2015
с 01.10.2012	Дом находится в непосредственном управлении собственниками помещений. Заключён договор обслуживания с УО	Протокол №6/н от 2012.09.28

- Способ формирования фонда капитального ремонта: На счёте у регионального оператора
- Год постройки (ввода в эксплуатацию): 1991г.
- Серия, тип постройки здания: панельный
- Тип дома: Многоквартирный
- Количество этажей: 5 (с 1 по 5)
- Количество подъездов: 15
- Количество лифтов: 0
- Количество помещений: 220 (в т.ч. жилых - 220, нежилых - 0)
- Общая площадь дома: 14558.90 кв.м.
 - в т.ч. площадь жилых помещений: 12166.00 кв.м.
 - в т.ч. площадь нежилых помещений: 1269.00 кв.м.

- в т.ч. площадь помещений, входящих в состав общего имущества: 1123.90 кв.м.

- Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом: 69:47:0130117:5
- Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме: 0.00 кв.м.
- Площадь парковки в границах земельного участка: 0.00 кв.м.
- Факт признания дома аварийным: не аварийный
- Класс энергетической эффективности: Не присвоен
- Детская площадка: нет информации
- Спортивная площадка: нет информации

2. Сведения об конструктивных элементах дома

- Тип фундамента: Свайный
- Тип перекрытия: Железобетонные
- Материал несущих стен: Панельные
- Тип фасада: Соответствует материалу стен
- Тип крыши: Плоская
- Тип кровли: Мягкая (направляемая) крыша
- Площадь подвала по полу: 507.00 кв.м.
- Тип мусоропровода: Отсутствует
- Тип системы электроснабжения: Центральное
- Количество вводов в многоквартирный дом: 1 ед.
- Тип системы теплоснабжения: Центральное
- Тип системы горячего водоснабжения: Центральное (закрытая система)
- Тип системы холодного водоснабжения: Центральное
- Тип системы водоотведения: Центральное
- Объем выгребных ям: Ямы отсутствуют
- Тип системы газоснабжения: Центральное
- Тип системы вентиляции: Приточно-вытяжная вентиляция
- Тип системы пожаротушения: Отсутствует
- Тип системы водостоков: Наружные водостоки

3. Сведения о выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества дома

Тариф на материалы для выполнения работ (услуг):

с 05.03.2020 г.	1.070 руб./кв.м.
с 01.01.2020 г.	1.110 руб./кв.м.
с 16.09.2019 г.	1.070 руб./кв.м.
с 28.08.2019 г.	1.070 руб./кв.м.
с 01.01.2019 г.	1.070 руб./кв.м.
с 01.01.2018 г.	1.030 руб./кв.м.
с 01.01.2017 г.	0.980 руб./кв.м.
с 01.01.2016 г.	0.920 руб./кв.м.
с 01.07.2015 г.	1.070 руб./кв.м.

Вывоз ТКО

- Периодичность работ: По графику

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	2 руб. 22 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

Дератизация

- Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	0 руб. 02 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

Накопительная плата

- Периодичность работ: По мере необходимости

- Исполнитель работ: (ИНН 0)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	0 руб. 00 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

- Детализация :

Прочая услуга

- Периодичность работ: Ежедневно

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	2 руб. 00 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

- Детализация :

Текущий ремонт жилого здания и благоустройство территории

- Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	3 руб. 56 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

- Детализация :

1) ремонт отмостки 5й под-зд (сентябрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- пескобетон	600 кг	3 000.00

Всего материалов: 3 000 руб. 00 коп.

2) ремонт отмостки (август 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- бетон М 150	10.5 куб.м	46 200.00
- тосев щебенки	5 куб.м	5 000.00

Всего материалов: 51 200 руб. 00 коп.

3) ремонт порога (июль 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- пескобетон	40 кг	200.00

Всего материалов: 200 руб. 00 коп.

4) установка скамейки (апрель 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- скамейка	1 шт.	3 500.00

Всего материалов: 3 500 руб. 00 коп.

5) установка доводчика на входную дверь 5,8 под-зд (июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- доводчик	2 шт.	2 700.00

Всего материалов: 2 700 руб. 00 коп.

6) ремонт отмостки (май 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- бетон М 150	2.1 куб.м	9 240.00

Всего материалов: 9 240 руб. 00 коп.

7) Прочие материалы (сварочные, сантехнические мат.,песко-соляная смесь и т.д) (январь - июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
-	0	1 963.00

Всего материалов: 1 963 руб. 00 коп.

8) ремонт кровли (апрель 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- унифлекс	2 кв.м	336.00
- пропан	7 кг	210.00

Всего материалов: 546 руб. 00 коп.

9) ремонт стены в подвале (март 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кирпич	200 шт.	2 500.00
- сесь сухая универсальная	500 кг	1 800.00
- цемент	120 кг	840.00

Всего материалов: 5 140 руб. 00 коп.

10) отопрев ливневых труб (январь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- пропан	15 кг	450.00

Всего материалов: 450 руб. 00 коп.

11) ремонт межпанельных швов 53,3 м.п. (январь - июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
-	281.1 пог.м	98 385.00

Всего материалов: 98 385 руб. 00 коп.

Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения

- Периодичность работ: В соответствии с Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	1 руб. 60 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

- Детализация :

1) ремонт хвс (декабрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- болт, гайка м 16	16 шт.	264.00
- кран шаровой 15 гш	1 шт.	270.00
- кран шаровой 15 гг	3 шт.	567.00
- кран шаровой 25	2 шт.	695.00
- муфта разъемная "Американка" 32*25 вр	2 шт.	640.00
- муфта разъемная "Американка" 25*25 вр	1 шт.	60.00
- тройник комб. 25*25*15	1 шт.	100.00

Всего материалов: 2 596 руб. 00 коп.

2) замена запорной арматуры на хвс, гвс (ноябрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 15 гш	2 шт.	588.00

Всего материалов: 588 руб. 00 коп.

3) ремонт канализации (сентябрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- переходник на чуг.110*123	2 шт.	160.00
- отвод 110*50	1 шт.	40.00
- тройник пп 110*110*110	1 шт.	85.00

Всего материалов: 285 руб. 00 коп.

4) замена запорной арматуры на гвс подвал (август 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 3/4 ручка вн	1 шт.	375.00

Всего материалов: 375 руб. 00 коп.

5) ремонт канализации подвал (июль 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- заглушка пп 110	4 шт.	60.00

Всего материалов: 60 руб. 00 коп.

6) ремонт хвс (июль 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- муфта рр 20*15 нр вр	2 шт.	45.00
- муфта рр 20*20 нр	1 шт.	15.00
- труба пп 20	21 пог.м	525.00
- угол рр 20 *90	3 шт.	120.00
- кран сливной 1/2	1 шт.	235.00

Всего материалов: 940 руб. 00 коп.

7) ремонт канализации подвал (июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- труба пп 110	3.5 пог.м	420.00
- муфта компенс. пп 110	1 шт.	120.00
- переходник на чуг.124*110	1 шт.	80.00
- тройник рр 50	1 шт.	35.00
- тройник косой 110*50	1 шт.	455.00

- хомут 110	1 шт.	60.00
-------------	-------	-------

Всего материалов: 1 170 руб. 00 коп.

8) ремонт канализации (май 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- переходник 125*119 на чуг.	1 шт.	179.00
- патрубок компенсационный 110	1 шт.	92.00
- тройник пп 110*45 косой	1 шт.	95.00
- манжета 110*123	1 шт.	50.00
- труба пп 110	2 пог.м	295.00
- болт м 12	5 шт.	53.00
- гайка м 12	5 шт.	20.00
- шайба м 12	10 шт.	40.00

Всего материалов: 824 руб. 00 коп.

9) ремонт хвс, гвс кв.12 (апрель 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 20	2 шт.	560.00
- гайка черная 20	2 шт.	28.00
- сгон черный 20	2 шт.	50.00
- мута черная 20	2 шт.	50.00

Всего материалов: 688 руб. 00 коп.

10) замена запорной арматуры на хвс, гвс кв.70 (март 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 15 вн вн	2 шт.	586.00

Всего материалов: 586 руб. 00 коп.

11) ремонт канализации подвал (февраль 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- переходник на чуг. 72*50	1 шт.	72.00
- тройник пп 50*45	1 шт.	34.00
- патрубок компенс. пп 50	1 шт.	43.00
- отвод рр 50*45	4 шт.	60.00
- труба рр 50	6 пог.м	372.00
- тройник пп 110 прямой	1 шт.	87.00
- манжет переходниковый 73*50	1 шт.	47.00
- труба пп 110	3 пог.м	463.00
- муфта компенс. рр 110	2 шт.	178.00
- хомут метал. 47*51	2 шт.	80.00
- хомут метал. 110*115	2 шт.	142.00
- переходник на чуг. 125*110	1 шт.	167.00
- манжет переходниковый 123*110	2 шт.	72.00
- тройник пп 110*115*45	1 шт.	95.00
- заглушка рр 110	1 шт.	18.00

Всего материалов: 1 930 руб. 00 коп.

12) ремонт канализации подвал (январь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- переходник пп 72*50	1 шт.	72.00
- тройник рр 50*50*45	1 шт.	34.00
- заглушка рр 50	1 шт.	9.00
- хомут метал. 47*51	1 шт.	40.00
- патрубок компенс. пп 50	1 шт.	39.00

Всего материалов: 194 руб. 00 коп.

Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения

• Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

• Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

• Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	0 руб. 02 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления

• Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

• Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

• Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	2 руб. 34 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

• Детализация :

1) ремонт отопления (сентябрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 15	1 шт.	294.00
- кран 1/2	2 шт.	360.00
- футорка 1/2*3/4	1 шт.	40.00

Всего материалов: 694 руб. 00 коп.

2) ремонт отопления (июль 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- кран шаровой 25	3 шт.	378.00
- труба пп 25	4 пог.м	376.00
- муфта разъемная "Американка" 25*20 нр	1 шт.	159.00
- тройник комб. 25*20*25 нр	1 шт.	69.00
- резьба 40	4 шт.	116.00
- сгон 40	2 шт.	140.00
- муфта 40	2 шт.	180.00
- гайка 40	2 шт.	70.00
- кран шаровой 40	2 шт.	3 000.00

Всего материалов: 4 488 руб. 00 коп.

3) замена запорной арматуры на отоплении (июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- задвижка 80	4 шт.	16 400.00

Всего материалов: 16 400 руб. 00 коп.

4) утепление труб отопления (май 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- энергофлекс 042/09	4 пог.м	128.00
- энергофлекс 028/09	4 пог.м	100.00
- энергофлекс 22/09	6 пог.м	138.00
- утеплитель трубный 25	6 пог.м	90.00
- утеплитель трубный 35	6 пог.м	135.00

Всего материалов: 591 руб. 00 коп.

5) ремонт отопления (май 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- заглушка 3/4	2 шт.	71.00
- муфта пп 25	1 шт.	6.00
- тройник пп 25*15*25	1 шт.	60.00
- муфта разъемная "Американка" 25*20 нр	1 шт.	170.00
- кран шаровой 25	1 шт.	160.00
- кран шаровой 3/4	3 шт.	975.00
- кран шаровой 20	2 шт.	500.00

Всего материалов: 1 942 руб. 00 коп.

6) утепление труб отопления (март 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- хомут пластиковый	3 шт.	1 050.00
- энергофлекс 25	70 пог.м	1 670.00
- энергофлекс 50	30 пог.м	1 410.00
- энергофлекс 64	136 пог.м	7 616.00
- энергофлекс 89	29 пог.м	3 103.00
- утеплитель экорол	7.6 кв.м	1 495.00

Всего материалов: 16 344 руб. 00 коп.

Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения

- Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

- Тариф:

с января 2018 по текущий день	0 руб. 54 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

- Детализация :

1) ремонт электрооборудования (июль - декабрь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- светильник акустический	4 шт.	1 080.00
- лампа светодиодная	1 шт.	75.00

Всего материалов: 1 155 руб. 00 коп.

2) ремонт электрооборудования (январь - июнь 2019 г.)

Использованный материал	Количество	Сумма, руб.
- светильник акустический	8 шт.	2 160.00
- патрон	4 шт.	80.00
- кабель АВВГ 2*2,5	12 пог.м	144.00
- автоматический выключатель 63 А	5 шт.	565.00

Всего материалов: 2 949 руб. 00 коп.

Уборка придомовой территории

- Периодичность работ: В соответствии с Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)

- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	3 руб. 12 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

Управление жилым домом

- Периодичность работ: Ежедневно
- Исполнитель работ: ООО УК "Управдом" (ИНН 6915012644)
- Претензии по работам за 2019 год: не поступали

• Тариф:	с января 2018 по текущий день	1 руб. 07 коп. за 1 кв.м	Повышение тарифа согласно договору управления
----------	-------------------------------	--------------------------	-----------------------------------------------

4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах

Водоотведение

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией МУП "Водоканал" (ИНН 6915000208). УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

Газоснабжение

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией ООО "Газпроммежрегионгаз Тверь" (ИНН 6905062685). УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

Холодное водоснабжение

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией МУП "Водоканал" (ИНН 6915000208). УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

Электроснабжение

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией Открытое акционерное общество "АтомЭнергоСбыт". УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

Горячее водоснабжение

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией МУП города Торжка "Горэнерго" (ИНН 6915002283). УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

Отопление

• Услуга предоставляется ресурсоснабжающей организацией МУП города Торжка "Горэнерго" (ИНН 6915002283). УО не предоставляет услугу в соответствии с п.18 ст.12 176-ФЗ от 29 июня 2015г.

5. Сведения об использовании общего имущества собственников помещений

В многоквартирном доме не имеется общего имущества собственников, которое используется для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей.

6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества дома

- Фонд капитального ремонта формируется на счете регионального оператора.
- Размер взноса на капитальный ремонт на 1 кв.м. в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 5 руб. 60 коп.
- Протокол собрания собственников, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта: отсутствует
- Дополнительная информация: отсутствует

7. Сведения о проведенных общих собраниях

Дата проведения	Форма собрания	Протокол
18.09.2017 - 01.11.2017	очно-заочное голосование	№ 1 от 02.11.2017
18.10.2015 - 11.11.2015	очно-заочное голосование	№ 6/н от 16.11.2015

8. Отчет о доходах и расходах за 2019 год

1. Остаток на начало 01.01.2019 г.	
1.1. Средства потребителей	
• за содержание дома (вывоз мусора)	-57 668.49
• за текущий ремонт	-371 369.98
• в.т.ч. материалы	178 133.49
• накопительная плата	-2 167.85
• накопленных денежных средств	-11 712.64
• КР СОИ ХВС	-1 212.61
• КР СОИ ГВС	-9 131.63
• КР СОИ отведение сточных вод	-3 361.19
• КР СОИ электроэнергия	-9 820.42
• за услуги управления	0.00
• прочее	-1 874.87
1.2. Дополнительных средств	0.00
Задолженность потребителей перед УО на начало периода (п.4/5/6):	433 081.19

2. Получено за 2019 год	
2.1. Средства потребителей	
• за содержание дома (вывоз мусора)	40 531.71
• за текущий ремонт	3 142 192.75
• накопительная плата	72 247.84
• КР СОИ ХВС	3 139.59
• КР СОИ ГВС	26 473.01
• КР СОИ отведение сточных вод	9 959.95
• КР СОИ электроэнергия	25 620.04
• за услуги управления	0.00
• прочее	336 585.36
2.2. Дополнительных средств	
• целевых взносов от потребителей	0.00
• субсидий	0.00
• денег от использования ОИ	0.00
• прочее	0.00
Итого получено:	3 591 557.66

3. Начислено за 2019 год	
• за содержание дома (вывоз мусора)	-1 861.69
• за текущий ремонт	3 343 663.85
• в.т.ч. материалы	164 358.42
• накопительная плата	74 501.13
• КР СОИ ХВС	3 609.54
• КР СОИ ГВС	29 900.39

• КР СОИ отведение сточных вод	10 799.76
• КР СОИ электроэнергия	29 847.43
• за услуги управления	0.00
• прочее	342 982.86
Итого начислено:	3 759 286.15

4. Израсходовано за 2019 год

• на содержание	40 531.71
• на текущий ремонт	3 142 192.75
• материалы	231 123.00
• накопленных денежных средств	0.00
• КР СОИ ХВС	3 609.54
• КР СОИ ГВС	29 900.39
• КР СОИ отведение сточных вод	10 799.76
• КР СОИ электроэнергия	29 847.43
• дополнительных средств	0.00
• на выплату налогов (накопительная плата)	722.48
Итого израсходовано:	3 414 569.94

5. Остаток на конец 31.12.2019 г.

5.1. Средства потребителей	
• за содержание дома (вывоз мусора)	-15 275.09
• за текущий ремонт	-572 841.08
• в.т.ч. материалы	111 368.91
• накопительная плата	-4 421.14
• накопленных денежных средств	59 812.72
• КР СОИ ХВС	-1 682.56
• КР СОИ ГВС	-12 559.01
• КР СОИ отведение сточных вод	-4 201.00
• КР СОИ электроэнергия	-14 047.81
• за услуги управления	0.00
• прочее	-8 272.37
5.2. Дополнительные средств	0.00
Задолженность потребителей перед УО на конец периода (п.18/19/20):	600 809.68

Претензионно-исковая работа за 2019 год

Направленных претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы, руб.	0.00

! При обнаружении в отчёте недостатков, а также при возникновении вопросов, Управляющая Компания просит Вас обращаться по адресу Ананьина д.7, кабинет 228 или по телефону 9-86-07