Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» АВГУСТ 2020 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

ул. Старицкая д.104 кв.44 (поменять железо со стороны поля);

пер. Свердлова д.2 (ремонт крыши на 25000 руб.)

ул.Красноармейская д.55 Течет на счетчик 1-ый подъезд

ул. Белинского д.9 Жалюзи на слуховые окна, заменить люк выхода на крышу во втором подъезде.

Ул. Красноармейская д.46.48., 42 Снятие отслоившихся кирпичей

Ул. Тверецкая наб. д.80- Снятие отслоившихся кирпичей

 **2.Окна - работы по ремонту по заявлениям жителей и мастеров**

ул. Кирова 27 окно в 1-ом подъезде установить

ул. Красноармейская д.51 заложить приямки( окна )в подвале оставить 15смх15см

ул. Красноармейская д.52 заложить 2 окна в подвале

**3.Ремонт подъездов**

Ул.Мобилизационная наб. д.2. 2-ой подъезд перила у лестницы на 2-ой этаж.

ул. Загородная д.36 (косметический ремонт подъездов)

ул. Ленинградское шоссе д.41 (косметический ремонт под-здов)

ул. Луначарского д. 39 2-й подъезд косметический ремонт , на остальных подъездах убрать отслоения штукатурки

ул. Луначарского д.132а (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.144 (косметический ремонт всех под-здов)

ул. Луначарского д.128 4й под-зд 9й этаж (ремонт потолка после протечек)

ул. Падерина д.3 (ремонт подъездов)

ул. Энгельса д.6 (частичный косметический ремонт)

1. **Двери**

ул. Дзержинского д.117а- 4-ый подъезд подварить дверь в подвал.

 ул. Белинского д.20 покрасить входные двери

ул. Красноармейская д.47 –Заменить двери в подвал и тепловой узел.

ул. Дзержинского д.117в- заменить 2 двери в подвал

1. **Козырьки**

ул. Ленинградское шоссе д.41 (замена козырька входа в под-зд с заходом на стену)

ул. Володарского д.61 2-ой подъезд, отлив на козырьке

1. **Ремонт фасадов домов**

ул. Гражданская д.13 Заделка трещин на фасаде со стороны двора.

Дзержинского 117Б –ремонт дыр на фасаде

ул. Луначарского д.130 кв.19-1ый этаж окна на магазин, штукатурка

ул. Луначарского д.144 кв.16-1ый этаж окна во двор, штукатурка, слева от входной двери

ул. Белинского д.9, отбить штукатурку где отслоилась

ул. Кирова д.27 –, изготовление крышек.

1. **Балконы – мелкий ремонт**

Дзержинского д.117а кв.46, кв.30 в смету

1. **Ремонт цоколя**

Ул. Гражданская д.13

ул. Красноармейскаяд.55 напротив -1го подъезда

ул. Красноармейская д.42 Ремонт штукатурки ,угол дома со стороны улицы

1. **Ремонт крылец**

ул. 1я Авиационная д.15 (изготовление и установка навеса над крыльцом из мягкой кровли)

ул. Луначарского д.37 (ремонт крыльца входа в магазин слева)

ул. Володарского д.49А – 1-ый подъезд, ремонт крыльца

ул. Володарского д.61 2-ой подъезд, уклон.

 Ул. Бакунина д.18 -4-ый подъезд плита входа в подъезд, ремонт

Ул. Красноармейская д.44 ремонт крылец

1. **Ремонт электрики -**  **по заявкам мастеров**

ул. Луначарского д. 39 2й под-зд (проверить, упорядочить всю проводку в под-зде)

1. **Отмостка**

Ул. Зеленый городок д.12 –3-ий подъезд под кв.33

Кузнечная д.10 –во дворе по фасаду и торцы.

Осташковская 35- по фасаду со стороны подъездов

1. **Придомовая территория**

ул. Дзержинского д.160 ремонт скамейки 5-ый подъезд.

4-ый пер. Кирова д.2 перила между домами 4-пер. Кирова д.2 и ул. Луначарского на ступени

ул. Кирова д.27 ремонт скамеек на детской площадке,отремонтировать стол

ул. Луначарского д.106 (сварить футбольные ворота и установить где стоят старые)

ул. Луначарского д.132 3 - й под-зд (установить скамейку)

ул. Падерина д.8 (установить новые скамейки со спинками – 1шт. на старое место, где стол – при заявлении)

ул. Бакунина д.17 – 1 скамейка

ул. Красноармейская д.47- заменить скамейку у 3-го подъезда

1. **Разное**

ул. Металлистов д.1 покрасить газовую трубу

ул. Дзержинского д.117А Пробить продухи в подвале

ул. Калининское шоссе д.35А пробить продухи в подвале

**у**л. Падерина д.4 кв.2 Пробить продухи- 4шт, 2 по фасаду, 2 шт. по торцу

ул. Ленинградское шоссе д.25 – покрыть стол во дворе линолеумом

 ул. Красноармейская д.52 – сделать навес над входом в подвал разобрать фундамент трубы

ул. Красноармейская д.55-качель демонтировать и убрать, ремонт песочницы.

Ул. Металлистов д.5- лотки под ливневки -2 шт., 2 и 9-й подъезды

Пер. Свердлова д.21 – поменять лотки( желоба)

**14Установить почтовые ящики:**

ул. Ленинградское шоссе д.42б

ул. Падерина д.8 (после заявления)

ул. Белинского д.9,

ул. Дзержинского д.113А

ул. Луначарского д.134Б

 ул. Ленинградское шоссе д.41

Составили: Басова Л.Г.

Карасевич О.В. 30.07.2020 г