Директор ООО УК «Управдом» Генеральный директор ООО СК «Лидер»

Новожилов С.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Ушаков Ю.В. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /

***ПЛАН РАБОТ ПО ООО УК «УПРАВДОМ» НОЯБРЬ 2020 г.***

1. **Ремонт кровель (по заявкам жителей при протечке)**

ул. Старицкая д.104 кв.44 (поменять железо со стороны поля);

1. **Окна – остекление по заявкам мастеров**

ул. Володарского д.22 2й под-зд между 1м и 2м этажом (застеклить окно)

ул. Кирова 27 окно в 1-ом подъезде установить

Ленинградское шоссе д.18 4й под-зд (ремонт окна между 2м и 3м этажом)

Ленинградское шоссе д.85 (установка пластиковых окон – 5 шт.)

1. **Ремонт подъездов**

ул. Дзержинского д.113 3й под-зд (сделать новую обшивку труб в тамбуре из досок)

ул. Загородная д.36 (косметический ремонт подъездов)

ул. Кутузова д.1а (ремонт 1го этажа в тамбуре и на лестничной площадке- в 2х подъездах); 1й под-зд от города 4й этаж (постелить в коридоре линолеум и заделать дыры на стенах)

ул. Луначарского д. 39 2,3-й подъезд (косметический ремонт; на остальных подъездах убрать отслоения штукатурки; ремонт пола под лестницей на 1м этаже)

ул. Падерина д.8 (ремонт подъездов)

1. **Двери**

Ленинградское шоссе д.27 (ремонт или замена двери входа в крыло, где кв.11,13,14,15,16)

1. **Козырьки**

ул. Володарского д.49а 1й под-зд (изготовление и установка отлива над входом в под-зд)

ул. Володарского д.61 2-ой подъезд (отлив на козырьке)

ул. 1я Авиационная д.15 (изготовление и установка навеса над крыльцом из мягкой кровли)

1. **Ремонт фасадов домов**

ул. Дзержинского 117Б –ремонт дыр на фасаде

1. **Балконы – мелкий ремонт**
2. **Ремонт цоколя**
3. **Ремонт крылец**

ул. Ленинградское шоссе д.18 8й под-зд (на плите входа в подъезд после ремонта стоит вода)

ул. Красноармейская д.47 1й под-зд (заделать дыру под плитой входа)

1. **Ремонт электрики -**  **по заявкам мастеров**

ул. Школьная д.12а (ремонт освещения – по смете)

1. **Отмостка**
2. **Придомовая территория**

ул. Бакунина д.18 3й под-зд (установка скамейки и урны на место-выкопаны перед асфальтированием дворовой территории)

ул. Дзержинского д.160 (установить 1 скамейку напротив 1го подъезда на территории за дорогой, где вкопаны 4 колеса)

ул. Гражданская д.13 (установка скамеек и урн на место-выкопаны перед асфальтированием дворовой территории)

ул. Загородная д.36 (установить 4 скамейки со спинками)

ул. Кирова д.27 (установить 2 скамейки и стол)

ул. Красноармейская д.55 (ремонт песочницы)

Ленинградское шоссе д.42б 1й под-зд (ремонт скамейки со спинкой)

ул. Луначарского д.106 (сварить футбольные ворота и установить где стоят старые)

ул. Луначарского д.130 4й под-зд (установить 1 скамейку со спинкой)

ул. Падерина д.3 2й под-зд (установить скамейку – 1 шт.)

1. **Разное**

ул. Бакунина д.18 (изолировать трубы отопления-по частям)

Ленинградское шоссе д.42 (изготовить и установить на подъезды доски для объявлений)

ул. Металлистов д.1 6й под-зд (удлинить ливневую трубу до дороги)

ул. Металлистов д.5 5й под-зд (установить решетку на приямок)

ул. Металлитстов д.5 (устройство основания контейнерной площадки)

ул. Старицкая д.104а 2й под-зд (сгнила ливневая труба- заменить; установить решетку на продух в подвал)

Покраска газовых труб:

ул. Загородная д.36

ул. Зеленый городок д.12

1. **Установить почтовые ящики:**

ул. Калининское шоссе д.35а 2й под-зд

Составили: Басова Л.Г.

Карасевич О.В. 30.10.2020 г